



Asociácia leasingových spoločností SR

V Bratislave, dňa 20.12.2023

TLAČOVÁ SPRÁVA

Spätný leasing od 1.1.2024 bez DPH

Výbor pre dane a účtovníctvo pri Asociácii leasingových spoločností SR zbral na vedomie záver Komisie na zabezpečenie jednotného metodického výkladu za oblasť dane z pridanej hodnoty za účasti zástupcov Ministerstva financií SR a Finančného riaditeľstva SR, podľa ktorého:

Keď na základe zmluvy o predaji a spätnom prenájme (tzv. spätný lízing) dochádza k prevodu vlastníckeho práva k hmotnému majetku, ktorý predstavuje obchodný majetok (predmet financovania), z budúceho nájomcu na budúceho prenajímateľa s cieľom získania dodatočných finančných prostriedkov, pričom predmet financovania zostáva naďalej v dispozícii nájomcu, ktorý naďalej disponuje väčšinou výhod a rizík vlastných vlastníckemu právu a po skončení platnosti tejto zmluvy je predpokladaný opätovný prevod vlastníckeho práva na nájomcu, **nedochádza k prevodu práva nakladať s predmetom financovania ako vlastníkom na budúceho prenajímateľa podľa § 8 zákona o DPH.**

Na účely daňového zaobchádzania podľa zákona o DPH a v zmysle rozsudku Súdneho dvora C-201/18 Mydibel SA **poskytuje prenajímateľ nájomcovi finančnú službu oslobodenú od dane** podľa § 39 zákona o DPH.

Aplikácia uvedeného záveru a z neho vyplývajúce daňové zaobchádzanie sa bude v plnom rozsahu uplatňovať na zmluvy o spätnom lízingu uzavreté po 31. decembri 2023. Ak bola/je transakcia spätného lízingu na základe zmluvy uzavretej do 31. decembra 2023 posúdená tak, že vo vzťahu k predmetu financovania došlo zo strany budúceho nájomcu k dodaniu tovaru pre budúceho prenajímateľa a zo strany prenajímateľa k následnému poskytnutiu služby, resp. dodaniu tovaru pre nájomcu, vyplývajúce daňové zaobchádzanie bude akceptované až do skončenia dotknutého zmluvného vzťahu.

Asociácia leasingových spoločností SR odporúča svojim členom postupovať pri spätných leasingoch od 1.1.2024 podľa záverov komisie.

Zápis sa je zverejnený na webovom sídle Finančnej správy SR v Sekcii Odborná verejnosť a závery zo zasadnutia metodických komisií MF SR.

<https://www.financnasprava.sk/sk/danovi-a-colni-specialisti/dane/zavery-zo-zasadnuti-MFSR>

Asociácia leasingových spoločností Slovenskej republiky bola založená v roku 1992 a združuje spoločnosti priamo sa zaoberajúce podnikaním alebo činnosťami súvisiacimi s dlhodobým prenájomom majetku. Členmi asociácie je v súčasnosti 32 bankových, nezávislých alebo koncernových lízingových spoločností výrobcov vozidiel, resp. splátkových spoločností, plus pridružených členov. Väčšina členov má univerzálne komoditné zameranie alebo sa orientuje iba na financovanie vozidiel. K poslednému dňu uplynulého roka bolo členmi ALS financovaných vyše 255 tisíc investičných predmetov klientov, v nesplatenom objeme istiny takmer 4,8 mld. €. Na adrese www.registervozidiel.sk asociácia zabezpečuje prevádzku registra prenajatých vozidiel členskými lízingovými spoločnosťami. Asociácia je zapojená aj do medzinárodných štruktúr a to prostredníctvom svojho členstva v európskej federácii národných lízingových asociácií - organizácii Leaseurope.

Kontakt pre médiá:

- Richard Holly, generálny tajomník ALS SR
e-mail: lizing@alssr.sk
tel.: +421 2 52 93 17 48